

Ihr Mehr.Wert mit LinLoop

- aktiver Beitrag zum Klima- und Ressourcenschutz sowie CO₂-Einsparung
- kein Rückbau- und Entsorgungsrisiko
- keine Vorfinanzierung: verbessert Liquidität und Eigenkapitalquote und verkürzt die Bilanz (bei Mietmodell)
- Rückverkaufserlös (bei Kauf mit Rückgabe)
- Flexibilität bei Laufzeit und Produkt
- qualitativ hochwertige Materialien und Produkte, die im Kreislauf bleiben
- Rundum-Sorglos-Paket: Beratung, Planung, Montage und Demontage – Alles aus einer Hand



Ihr Kontakt zu uns:

Deutschland

+49 8723 20-7944

Österreich

+43 664 1812016

Schweiz

+41 52 343 32 45

LinLoop@Lindner-Group.com

Lindner SE

Bahnhofstraße 29 | 94424 Arnstorf

www.Lindner-Group.com



The mark of responsible forestry



LinLoop – zirkuläre Geschäftsmodelle von Lindner

Wir schließen den Kreis und bringen zirkuläres Bauen in die Praxis

 **Lindner**

LinLoop | Kauf mit Rückgabe

Take care – Give back

Die Lindner Group beschäftigt sich seit Jahrzehnten mit „Nachhaltigem Bauen“ und der Entwicklung von kreislauffähigen Produkten. Deswegen setzt Lindner auch auf die Produktzertifizierung nach dem Cradle to Cradle Certified® Produktstandard. Um unsere Produkte bzw. die Materialien tatsächlich im Kreislauf zu führen, bietet Lindner nun zirkuläre Geschäftsmodelle an, angepasst an den deutschen, österreichischen sowie schweizerischen Markt. Eine Möglichkeit ist der Kauf von Systemprodukten mit einer Rückgabevereinbarung.

Keyfacts zum Kauf mit Rückgabe:

- Als Kunde zahlen Sie den gesamten Kaufpreis und sind vollständiger Eigentümer.
- In einer zusätzlichen Vereinbarung zum regulären Kauf- bzw. Werkvertrag werden die Vertragsgegenstände definiert, für die sich beide Seiten zur Rückgabe bzw. zum Rückkauf verpflichten.
- Zeitfenster: Rückgabe nach 10 - 30 Jahren, Ankündigung der Rückgabe mind. 12 Monate vorher
- Für die zurückgegebenen Produkte erhalten Sie einen attraktiven Restwert. Damit ersparen Sie sich nicht nur die Entsorgung, sondern decken im Regelfall auch die Rückbaukosten.
- Auf Wunsch kann ein Vertrag zur jährlichen Wartung geschlossen werden.

Mögliche Lindner Systemprodukte für Rückgabe und Miete

Decke

- LMD-Deckensegel und Lamellendecken
- auch als Heiz-/Kühldeckenvarianten Plafotherm®
- Schallabsorber MUTE+

Boden

- Doppelbodensysteme NORTEC, LOOP prime und LIGNA
- Hohlbodensysteme FLOOR and more®

Wände/Türen

- Glastrennwandsysteme Life Stereo, Clear und Pure (inkl. Glastüren)
- Raum-in-Raum System Lindner Cube



LinLoop | Mietmodelle

Mieten ist das neue Kaufen

Wir leben in einer schnelllebigen Zeit mit stetig wechselnden Trends und Veränderungen. Gleichzeitig steigt der Wunsch nach Nachhaltigkeit und sorgsamem Umgang mit unseren Ressourcen. Dies zeigt sich auch in der Gestaltung von modernen Arbeitswelten, die flexibel und dennoch möglichst individuell, komfortabel aber auch nachhaltig sein sollen. Ausbaulösungen von Lindner vereinen diese Ansprüche und mit zirkulären Mietmodellen schließen wir den Kreis zwischen ökonomischen, ökologischen und sozialen Faktoren.

Keyfacts zu Mietmodellen:

- Mietvertrag mit Gebäudeeigentümer
- Das Mietmodell gilt für reversible Ausbauprodukte inklusive Montage, Demontage sowie einer jährlichen Inspektion.
- Mietdauer: 5 - 10 Jahre
- Kündigungsfrist: 12 Monate
- Verlängerungsmöglichkeit nach Ablauf des Grundmietvertrages
- monatliche Mietzahlung
- Umbauten sind möglich, Anpassung der Miete nach Aufwand.